

등록번호	건축행정과-780
등록일자	2024. 7. 18.
결재일자	2024. 7. 18.
공개구분	비공개(6)

주무관	건축허가팀장	과장	도시공원국장
조성록	김대용	윤주명	정병철
협조자	주무관 최재혁	건축안전팀장 김만재	

2024년 제6회 건축심의(서면) 결과 보고

□ 심의 개요

- 일 시 : 2024. 7. 3.(수) ~ 7. 12.(금)
- 방 법 : 서면심의
- 심의안건
 - 화재안전 성능보강 사업 심의(옴니버스지역아동센터)
 - 1개동, 지상3층, 연면적 379.20㎡
- 심 의 자
 - 위원장 : 안전도시건설국장
 - 위 원 : 당연직 3명, 구조·설비·소방·시공분위 위원 각1명씩

□ 심의 결과

- 심의 의견 : **원안 의결**

안 건	위원수	원안의결	조건부의결	재검토	불참
구조심의	7명	5명	2명	-	-



목 포 시

'24년 제6회 건축심의(서면) 결과 보고

I

심의 개요

- 일 시 : 2024. 7. 3.(수) ~ 7. 12.(금)
- 방 법 : 서면심의
- 심의안건
 - 화재안전 성능보강사업 심의(옴니버스지역아동센터)
- 심 의 자
 - 위원장 : 안전도시건설국장
 - 위 원 : 당연직 3명, 구조·설비·소방·시공분위 위원 각1명씩

II

심의 결과

- **【제1안건】** 화재안전 성능보강사업 심의(옴니버스지역아동센터)
 - 건축개요

- 대지위치 : 목포시 용당로331번길 18-2(용해동)
- 관 리 자 : 임형섭
- 건축규모 : 1개동, 지상3층, 연면적 379.20㎡
- 용 도 : 단독주택(노유자시설)
- 심의사유 : 건축심의

- 심의의견 : **원안의결**

위 원 수	원안의결	조건부의결	재검토	불참
7명	5명	2명	-	-

- 주요 심의의견 내용

-
- 간이스프링클러 설치(CPV배관은 불연재료 천장 내부에만 사용가능)
 - 자동화재탐지설비 설치
 - 자동화재속보설비(LH 지원사업 해당)
 - 구조대 및 피난구유도등 설치(구조대는 경사하강식 또는 나선형포지가 포함된 수직구조대 설치)
 - 방염처리(실내장식물 모두 해당)
 - 대피로를 용이하게 확보
 - 옥상층 설치되는 수조에 대한 동파 대책제시(조건부)
 - 구조대가 설치되는 장소 적정성 창문 사이즈 가로 부분 800mm이상 및 구조대형식 표기 바라며 경사구조대의 공간확보 여부 확인(조건부)
 - 내부마감재료 방염도료의 경우 화재시 유독가스 배출 등으로 인하여 내부 마감재료는 준불연재 이상 검토(조건부)
 - 보강공법 피난설비 설치 - 3층 구조대 설치 중 설치위치 피난설비 종류 변경검토
-

III 처리계획

- 화재안전 성능보강사업 심의(옴니버스지역아동센터)
 - 심의 결과통지 및 건축설계 반영 안내

- 붙임 1. 건축위원회 의결서 1부.
2. 건축위원회 심의의견서 1부. 끝.