

등록번호	건축행정과-9513
등록일자	2024. 9. 24.
결재일자	2024. 9. 24.
공개구분	비공개(5)

주무관	건축안전팀장	과장	도시공원국장
윤채련	김만재	윤주명	정병철

2024년 제8회 건축위원회 건축물 해체심의 소위원회 (서면) 결과 보고

□ 심의 개요

- 일 시 : '24. 9. 13.(금) ~ 9. 24.(화)
- 방 법 : 서면 심의
- 심의안건
 - 건축물 해체계획서 적정 여부(목포시 해안동4가 6번지)
- 심 의 자 : 목포시 건축물 해체심의 위원회 6명
 - 위원장 : 건축행정과장
 - 위원 : 분야별 5인(구조 2인, 시공1인, 안전 1인, 계획 1인)

□ 심의 결과

- 건축물 해체허가 신청에 따른 해체계획서 심의
 - 심의의견 : **조건부 의결**

구 분	위 원 수	조건부의결	원안의결	재검토
해안동4가 6번지	6명	5명	1명	-

2024년 제8회 건축위원회 건축물 해체심의 소위원회 [서면] 결과 보고

I 심의 개요

- 일 시 : '24. 9. 13.(금) ~ 9. 24.(화)
- 방 법 : 서면 심의
- 심의안건 : 해안동4가 6번지
 - ① 목포시 해안동4가 6번지
 - 관리자(건축주) : 한일수산(주)
 - 건축규모 : 주1동, 지상2층 / 연면적 1,073.28㎡ / 높이 6m,
무허가, 지상2층 / 연면적 480㎡ / 높이 8m,
주4동, 지상5층 / 연면적 451.58㎡ / 높이 14.4m
 - 구조·용도 : 철근콘크리트조 / 공장시설
- 심 의 자 : 목포시 해체심의 소위원회 위원 6명
 - 위원장 : 건축행정과장
 - 위원 : 분야별 위원 5명(구조 2인, 시공 1인, 안전 1인, 계획 1인)

II 심의 결과

- 심의의견 : **조건부 의결**

구 분	위 원 수	조건부의결	원안의결	재검토
해안동4가 6번지	6명	5명	1명	-

III 처리계획

- 「건축법 시행령」 제5조의5(지방건축위원회) 및 「건축물관리법」 제30조(건축물 해체의 허가)제6항에 따라 심의 결과를 반영하여 해체허가 처리.

- 붙임 1. 건축위원회 의결서 1부.
2. 건축위원회 심의의견서 일체 1부. 끝.